Referat fra koordinationsudvalgsmøde

Tirsdag d. 21. april 2026

Fremmødte medlemmer:
Bjarke 1023
Anne 1021
Jørgen 1021
Jan 1024
Bjarne 1067
Tobias 1021
Bjørn 1025
Helle 1022
Kristina 1021

9 medlemmer er mødt op
Der er ingen repræsentanter fra 1065.

1) **Valg af ordstyrer**
   Bjørn

2) **Valg af referent**
   Stine

3) **Præsentation af ny driftssekretær på Lokalkontoret**

4) **Godkendelse af regnskabet for 2025**
   Jesper H fortæller, at han gør det anderledes, end Kurt gjorde.
   En række udgiftsposter, der er på lokalkontoret, fordeles ud på afdelingerne.
   Samlede udgifter bliver fordelt ud på afdelingerne ud fra fordelingsnøglerne.
   Jesper gennemgår regnskabet.
   Enstemmig godkendelse af regnskabet fra 2025 – Titanparken skal kontaktes om, de også godkender regnskabet.

5) **Godkendelse af budget for 2027**
   Jesper H gennemgår budgettet, her er der fokus på de forventede udgifter for 2027.
   Renholdelse i budgettet er en betegnelse for lønudgifter til lønkontoret.
   Bjørn fortæller, at det er noget, der er besluttet fra BL, at det skal hedde renholdelse, og at vi skal følge de regler, der er lagt fra dem.

   Budgettet godkendes enstemmigt – Titanparken skal kontaktes så de også kan godkende budgettet da der ikke er nogen fremmødte fra 1065

   Ønske om at budgettet sendes ud før mødet. Det aftales det skal gøres før mødet fremover. Vi bibeholder at mødet afholdes i april.

6) Nyt fra bestyrelserne – bordet rundt

1021 – Jørgen spørger – penge retur for varmeregnskab – de skal komme tilbage i maj. Beboerne oplever, at de ikke falder rettidigt. Stine kontakter KAB og spørger, hvornår der kommer penge retur for varmeregnskabet. Det fremgår ikke i Mit KAB, hvornår der kommer penge retur. Stine vender retur til 1021.

1022 – Vera blev 106 år er fornyelig afgået ved døden. Det var Helles overbo.
1023 - Vi har gang i mange projekter, fitnesskælder åbner 1. maj. Arbejdsgruppe – redesign af renovations ø, som bliver inden for rammebudgetterne. Højbeds-kasser er blevet etableret, og der laves nogle til børn også.
Strategidag – beredskabsplan- Er det noget, de forskellige karréer har? Bjarne og Anne vil gerne starte det op og stå i spidsen for det. Solcellevurdering- rapporten viser dobbelt grøn, derfor vil det være dumt ikke at etablere solceller. Til afdelingsmødet i 1023, der afholdes 30. april, vil der være et kort foredrag om fordelene ved solceller.
Der blev forklaret omkring oprydning i antal affaldscontainere, som ofte har en overkapacitet, hvis man ikke er OBS på antallet. De har oplevet en stor besparelse på dette punkt
1024 – Ikke noget nyt
1025 – Altan projekt der trækker ud fra Københavns kommune. Ide udvalg til gården.
1067 – Spørgsmål til hvordan man hæver beløbet på sin indbetaling til a konto varme– ring direkte ind til KAB. Der er blevet vedtaget at det er mulighed for at man kan låse sin elscooter fast til bygningen.

7) Eventuelt

Jesper H oplyser – repræsentantskabet er blevet indkaldt til møde. Jesper H opfordrer bestyrelsesmedlemmer til at deltage i møderne, hvor den nye henlæggelsespolitik skal stemmes endeligt igennem på mødet den 6/6. Kommende møde er 5/5 i KAB-huset.
Hvis der er interesse i beplantning betalt af kommunen, skal man kontakte Jesper H. Vedligeholdelse af planterne står for egen regning, hvilket man skal huske.
Kloakker skal renoveres i 5 afdelinger – LAR-løsninger er der ikke noget påbud om, som man først troede. Derfor er kloakrenoveringerne blevet væsentligt billigere. Vi håber ikke, det bliver alt for omfattende. Forventet opstart i efteråret i karré 1 og 2. De nye kloaksystemer forventes at kunne holde i 100 år.
Lille pakke udgår af ydelseskatalog – så samtlige afdelinger overgår til stor pakke med udgangen af 2026. Den økonomiske konsekvens ligger på ca. 50.000 om året, afhængigt af antal lejemål.

Bjørn siger tak for god ro og orden og ønsker alle en god sommer.

Jesper H spørger afrundingsvis, om vi skal have møde i november med spisning – og det vedtages.